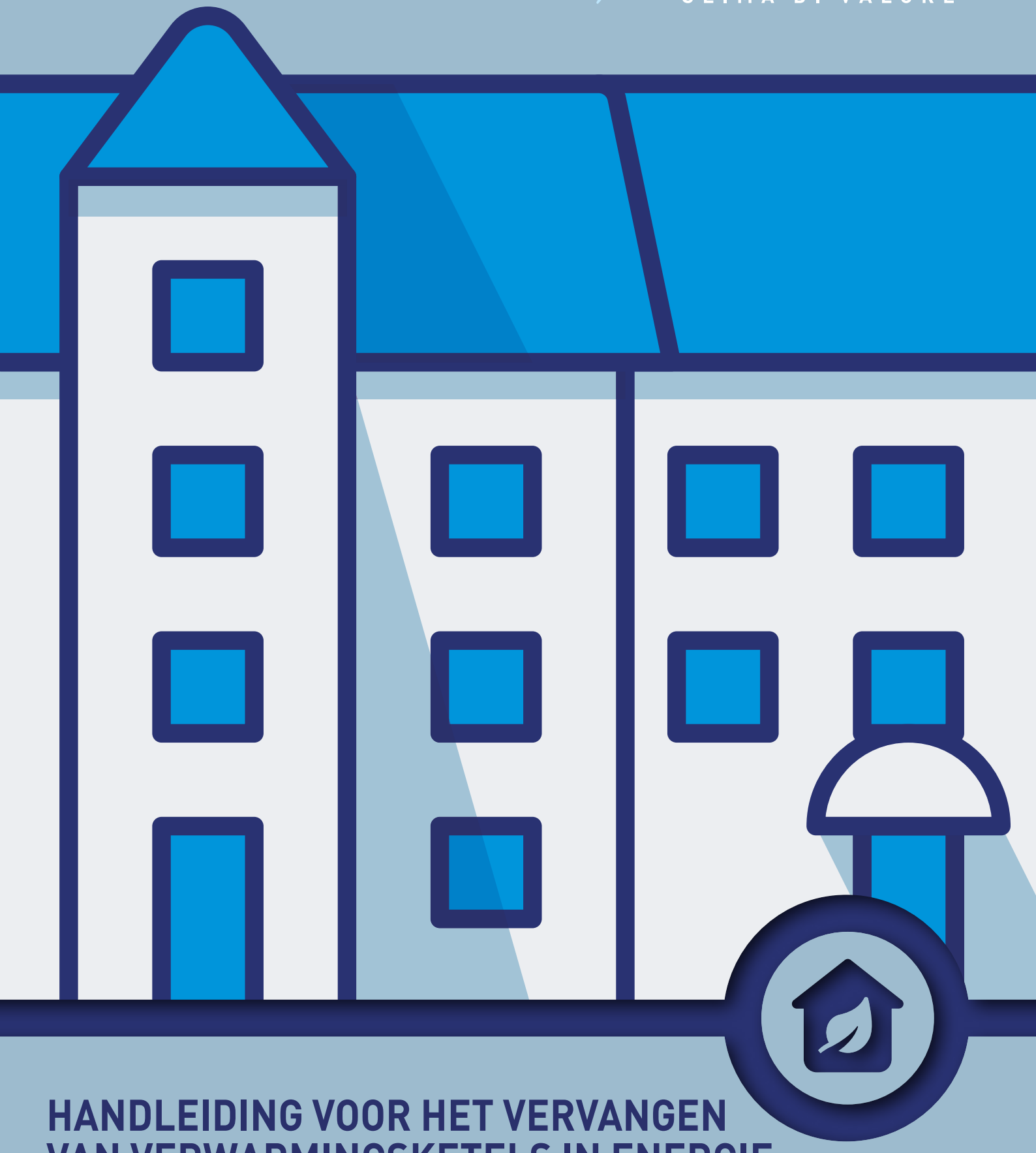
sime
CLIMA DI VALORE



HANDLEIDING VOOR HET VERVANGEN VAN VERWARMINGSKETELS IN ENERGIE-AUTONOME WOONCOMPLEXEN

NIEUWE REGELS VOLGENS DE ErP-RICHTLIJN

Sinds 2015 stelt de Europese ErP-richtlijn **minimale prestatie-eisen aan nieuwe verwarmingsketels**. Bij vervanging moeten efficiëntere en minder vervuilende toestellen worden geïnstalleerd, zoals condensatieketels.



Uitsluitend traditionele verwarmingsketels met een open verbrandingskamer en natuurlijke trek (type B), aangesloten op een collectief rookgasafvoerkanaal met individuele aansluitingen (Shunt), mogen door ketels van hetzelfde type worden vervangen.

In alle overige gevallen is een grondige **analyse van de bestaande verwarmingsketel en de installatie vereist** om de geschikte aanpak te bepalen.

DE ESSENTIËLE ROL VAN DE INSTALLATEURS

Neem altijd contact op met een **gekwalificeerde installateur** die zal beoordelen welke ingrepen nodig zijn.

De **belangrijkste knelpunten** die doorgaans worden aangetroffen, hebben betrekking op:

- **het rookgasafvoersysteem,** dat moet worden aangepast aan het nieuwe type verwarmingsketel
- **de condensaatafvoer,** waarvoor een nieuwe afvoerleiding in het appartement moet worden aangelegd

Hoewel een condensatieketel een bijzonder efficiënte keuze is, kunnen technische complicaties leiden tot hogere kosten en langere installatietijden. De VvE-beheerder en de individuele eigenaars kunnen worden betrokken bij het verlenen van toestemming **voor ingrepen aan gemeenschappelijke delen**, zoals het collectieve rookgasafvoerkanaal.

KNELPUNTEN BIJ HET INSTALLEREN VAN EEN NIEUW ROOKGASAFVOERKANAAL

Gevelafvoer is uitsluitend in uitzonderlijke gevallen toegestaan. Dit brengt in alle gevallen het risico mee op geschillen tussen de gebruikers, de VvE-beheerder en de andere individuele eigenaars.

In veel gevallen is het **noodzakelijk om een nieuw collectief rookgasafvoerkanaal** aan de buitenzijde van het gebouw te installeren, **waaraan alle eigenaars financieel moeten bijdragen**, ook degenen die niet van plan zijn om op korte termijn de verwarmingsketel te vervangen.
De VvE-beheerder moet ook alle beperkingen met betrekking tot **architecturale samenhang** zorgvuldig beoordelen.





UNIQA REVOLUTION

DE IDEALE OPLOSSING WAARBIJ GEEN NIEUW ROOKGASAFVOERKANAAL HOEFT TE WORDEN AANGELEGD

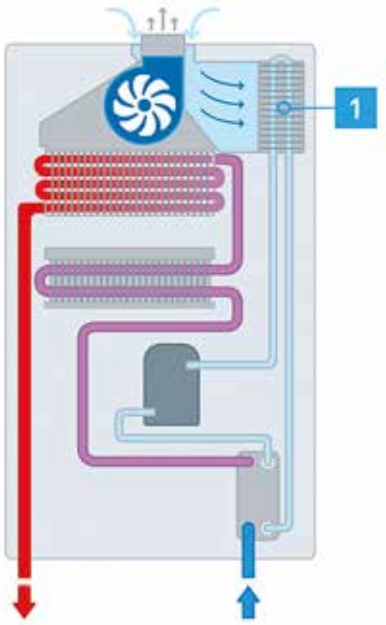
Dankzij de exclusieve, gepatenteerde technologie is de **UNIQA REVOLUTION de enige volledig luchtdichte verwarmingsketel die conform de ErP-richtlijn op de markt is gebracht**.

De voordelen van de **UNIQA REVOLUTION**:

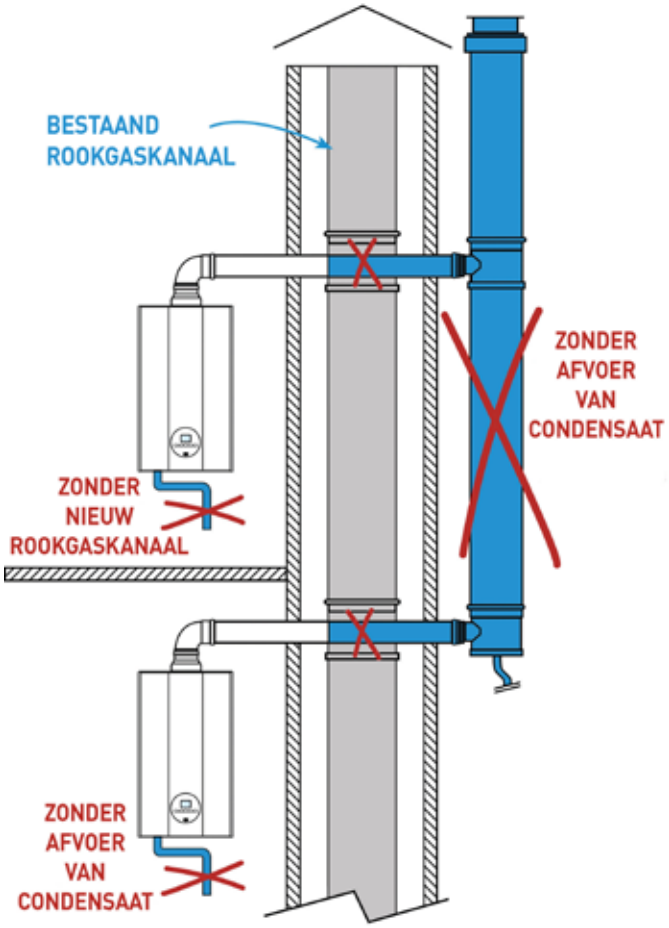
- aansluiting op het **bestaande collectieve rookgasafvoerkanaal** (technische controle vereist)
- **geen nieuwe condensaatafvoerleidingen nodig** in het appartement
- **lagere kosten en minder tijd nodig** voor ingrepen.

DE GEPATENTEERDE TECHNOLOGIE VAN DE UNIQA REVOLUTION

Het geheim **van de UNIQA REVOLUTION** is de exclusieve gepatenteerde technologie van Sime met een **geïntegreerde actieve warmtewisselaar** 1 die energie onttrekt aan de verbrandingslucht die door de ketel wordt aangezogen voor verbranding.

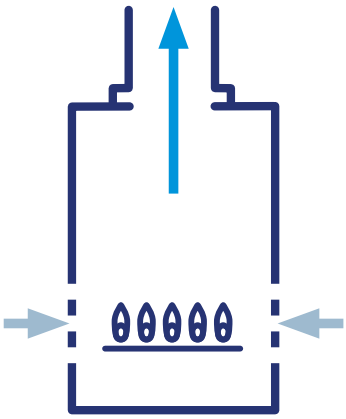


Deze extra energie stelt de **UNIQA REVOLUTION** in staat om het rendement te behalen dat vereist is volgens de Europese ErP-richtlijn, zonder de rookgassen overmatig te koelen en dus zonder condensaatvorming. Een **exclusieve marktoplossing**, ontwikkeld en geproduceerd door Sime in Italië, om de efficiëntie van bestaande installaties eenvoudig en zonder overlast te verbeteren.



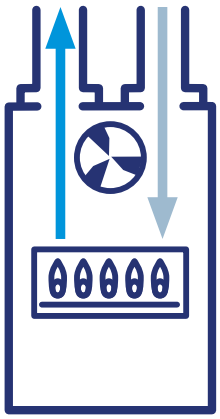
BESTAANDE VERWARMINGSKETELS

Voor het vervangen van verwarmingsketels in energie-autonome wooncomplexen is het allereerst noodzakelijk om het type bestaande ketel te identificeren. Er zijn 3 types:



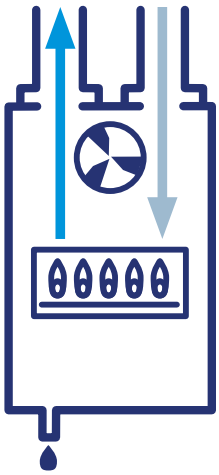
1. CONVENTIONELE VERWARMINGSKETEL MET OPEN VERBRANDINGSKAMER EN NATUURLIJKE TREK (TYPE B)

Verwarmingsketel met vrije brander die de lucht rechtstreeks uit de installatieruimte aanzuigt via een verplichte ventilatieopening. Deze ketel beschikt niet over een ventilator en het rookgas wordt daarom via de schoorsteen afgevoerd door natuurlijke trek. Nog steeds in de handel, uitsluitend voor vervanging op rookgasafvoerkanalen met individueel aansluiting (Shunt)



2. CONVENTIONELE LUCHTDICHTE KETEL MET GEFORCEERDE TREK (TYPE C)

Verwarmingsketel met brander en verbrandingscircuit, luchtdicht ten opzichte van de installatieruimte. De lucht wordt van buiten via een kanaal aangezogen. Deze ketel beschikt over een ventilator voor het geforceerd aanzuigen van lucht en het afvoeren van rookgas. **Niet meer in de handel** sinds september 2015, omdat de prestaties niet conform zijn aan de ErP-richtlijn



3. LUCHTDICHTE CONDENSATIEKETEL (TYPE C)

Luchtdichte verwarmingsketel met geforceerde trek, zoals het vorige type, die energie terugwint uit de rookgassen die worden afgekoeld tot aan hun condensatie. De ketel is voorzien van een aansluiting voor de afvoer van condensaat, die moet worden aangesloten op een afvoerleiding. Daarnaast is een rookgasafvoersysteem vereist, dat geschikt moet zijn voor het condenseren van rookgassen.

...EN DAN IS ER OOK NOG DE UNIQA REVOLUTION VAN SIME!

De enige luchtdichte verwarmingsketel in de handel die conform is aan de ErP-richtlijn, speciaal ontwikkeld voor de snelle vervanging van oude luchtdichte ketels zonder kostbare ingrepen in het wooncomplex.

SPECIFIEK VOOR VERVANGING

ErP

CONFORM AAN DE ErP-RICHTLIJN

ZONDER AFVOER VAN CONDENSAAT

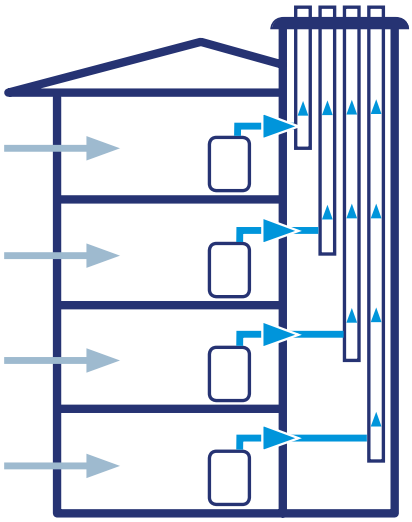


BESTAANDE ROOKGASKANALEN

Nadat het type van de te vervangen ketel is geïdentificeerd, moet het aanwezige rookgasafvoersysteem worden gecontroleerd. De belangrijkste types zijn:

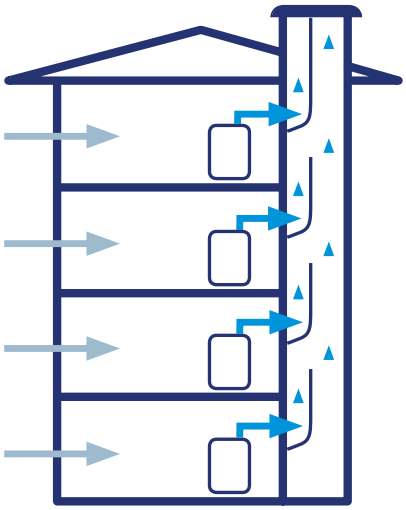
A. ENKELVOUDIGE ONAFHANKELIJKE ROOKGASKANALEN

Ontworpen voor gebruik met verwarmingsketels met open verbrandingskamer (type B) en natuurlijke trek, of met verwarmingsketels met luchtdichte verbrandingskamer (type C) en geforceerde trek



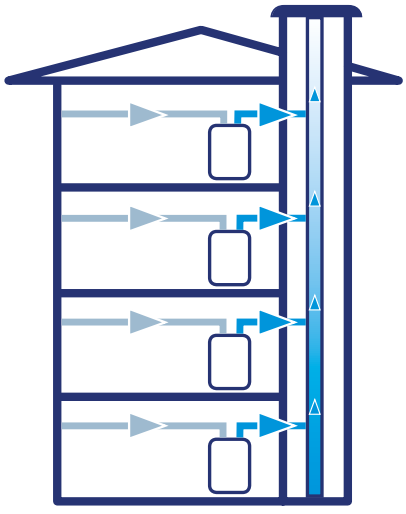
B. COLLECTIEVE ROOKGASKANALEN MET INDIVIDUELE AANSLUITING

Deze worden ook SHUNT genoemd en zijn uitsluitend ontwikkeld voor gebruik met verwarmingsketels met een open verbrandingskamer (type B) en natuurlijke trek



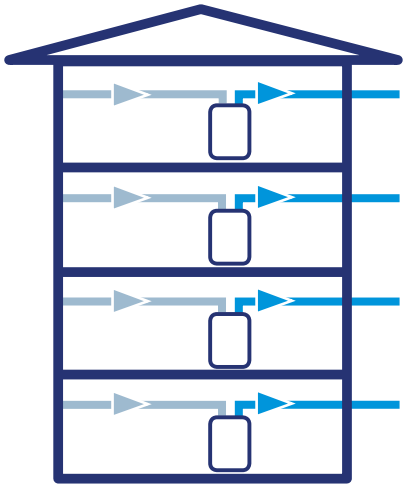
C. COLLECTIEVE ROOKGASKANALEN MET ENKELVOUDIGE DOORSTROMING

Uitsluitend ontwikkeld voor gebruik met luchtdichte verwarmingsketels (type C) en geforceerde trek



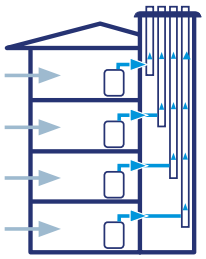
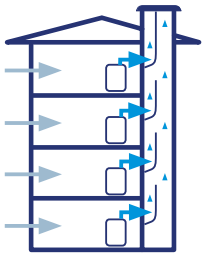
D. DIRECTE GEVELAFVOER

Via speciale aansluitstukken die uitsluitend zijn ontwikkeld voor gebruik met luchtdichte verwarmingsketels (type C) met geforceerde trek



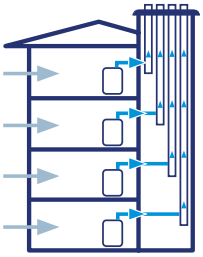
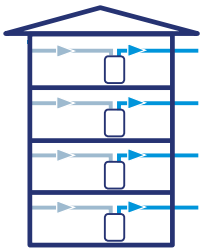
Laten we nu nagaan welke vervangingsmogelijkheden er voor elk type bestaande verwarmingsketel bestaan, afhankelijk van het bestaande rookgasafvoersysteem.

1. BESTAANDE CONVENTIONELE VERWARMINGSKETEL MET OPEN VERBRANDINGSKAMER

BESTAAND ROOKGASAFVOERSYSTEEM	WELKE VERWARMINGSKETEL GEÏNSTALLEERD KAN WORDEN	NOODZAKELIJKE INGREPEN AAN HET ROOKGASAFVOERSYSTEEM	MATE VAN INGREEP
A. ENKELVOUDIG ONAFHANKELIJK ROOKGASAFVOER-KANAAL 	UNIQA REVOLUTION	**Aansluiting op het bestaande rookgasafvoerkanaal** na verificatie van de compatibiliteit tussen het bestaande rookgasafvoersysteem en het nieuwe niet-gelijksoortige apparaat	
	Condensatieketel (het is noodzakelijk om een nieuwe leiding te installeren voor de afvoer van het condensaat)	Aanbrengen van een voering in het bestaande rookgasafvoerkanaal om het geschikt te maken voor condensatie	
		Constructie van een nieuw collectief rookgasafvoerkanaal aan de buitenzijde om het geschikt te maken voor condensatie, eveneens voor andere verwarmingsketels die in het wooncomplex zijn geïnstalleerd	
		Gevelafvoer, uitsluitend in de gevallen die door de wet zijn toegestaan en met inachtneming van de opgelegde afstanden. Toekomstige betwistingen door andere gebruikers blijven mogelijk	
	Conventionele verwarmingsketel met open verbrandingskamer (de enige uitzondering is die wordt toegestaan door de Europese ErP-richtlijn)	**Aansluiting op het bestaande rookgasafvoerkanaal** na verificatie van de werking van de schoorsteen/ventilatie van elke woning	
B. COLLECTIEF ROOKGASAFVO-ERKANAAL MET INDIVIDUELE AANSLUITING (SHUNT) 		Aanbrengen van een voering in het bestaande Shuntkanaal N.B. : het is noodzakelijk om ook alle andere verwarmingsketels te vervangen die op hetzelfde rookgasafvoerkanaal zijn aangesloten	
	Condensatieketel (het is noodzakelijk om een nieuwe leiding te installeren voor de afvoer van het condensaat)	Aanbrengen van een enkelvoudige voering in het bestaande Shuntkanaal om dit om te vormen tot een collectief kanaal dat geschikt is voor condensatie N.B. : het is noodzakelijk om ook alle andere verwarmingsketels te vervangen die op hetzelfde rookgasafvoerkanaal zijn aangesloten	
		Constructie van een nieuw collectief rookgasafvoerkanaal aan de buitenzijde om het geschikt te maken voor condensatie, eveneens voor andere verwarmingsketels die in het wooncomplex zijn geïnstalleerd	
		Gevelafvoer, uitsluitend in de gevallen die door de wet zijn toegestaan en met inachtneming van de opgelegde afstanden. Toekomstige betwistingen door andere gebruikers blijven mogelijk	

Let op: de aanwijzingen in dit document dienen slechts ter informatie. Raadpleeg te allen tijde de geldende normen.

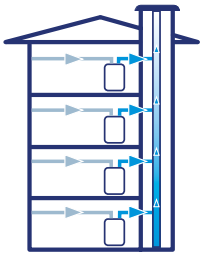
2. BESTAANDE LUCHTDICHTE CONVENTIONELE VERWARMINGSKETEL

BESTAAND ROOKGASAFVOERSYSTEEM	WELKE VERWARMINGSKETEL GEÏNSTALLEERD KAN WORDEN	NOODZAKELIJKE INGREPEN AAN HET ROOKGASAFVOERSYSTEEM	MATE VAN INGREEP
	UNIQA REVOLUTION	**Aansluiting op het bestaande rookgasafvoerkanaal** na verificatie van de compatibiliteit tussen het bestaande rookgasafvoersysteem en het nieuwe niet-gelijksoortige apparaat	
A. ENKELVOUDIG ONAFHANKELIJK ROOKGASAFVOER-KANAAL 	**Condensatieketel** (het is noodzakelijk om een nieuwe leiding te installeren voor de afvoer van het condensaat)	**Aansluiting op het bestaande rookgasafvoerkanaal** na verificatie van de compatibiliteit tussen het bestaande rookgasafvoersysteem en het nieuwe niet-gelijksoortige apparaat N.B. : de materialen moeten geschikt zijn voor condensatie	
		Aanbrengen van een voering in het bestaande rookgasafvoerkanaal om het geschikt te maken voor condensatie	
		Constructie van een nieuw collectief rookgasafvoerkanaal aan de buitenzijde om het geschikt te maken voor condensatie, eveneens voor andere verwarmingsketels die in het wooncomplex zijn geïnstalleerd	
		Gevelafvoer, uitsluitend in de gevallen die door de wet zijn toegestaan en met inachtneming van de opgelegde afstanden. Toekomstige betwistingen door andere gebruikers blijven mogelijk	
D. DIRECTE AFVOER NAAR BUITEN VIA DE GEVEL 	UNIQA REVOLUTION	Gevelafvoer, uitsluitend in de gevallen die door de wet zijn toegestaan en met inachtneming van de opgelegde afstanden. **Geen wijzigingen aan de bestaande rookgaskanalen**	
	Condensatieketel (het is noodzakelijk om een nieuwe leiding te installeren voor de afvoer van het condensaat)	Gevelafvoer, uitsluitend in de gevallen die door de wet zijn toegestaan en met inachtneming van de opgelegde afstanden Rookgaskanalen waarvan de materialen niet geschikt zijn voor condensatie moeten worden vervangen	
		Constructie van een nieuw collectief rookgasafvoerkanaal aan de buitenzijde om het geschikt te maken voor condensatie, eveneens voor andere verwarmingsketels die in het wooncomplex zijn geïnstalleerd	

(vervolg op de volgende pagina)

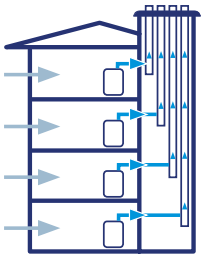
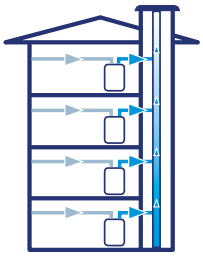
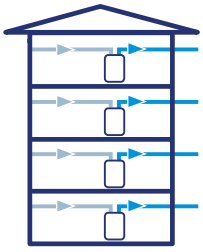
Let op: de aanwijzingen in dit document dienen slechts ter informatie. Raadpleeg te allen tijde de geldende normen.

2. BESTAANDE LUCHTDICHTE CONVENTIONELE VERWARMINGSKETEL

BESTAAND ROOKGASAFVOERSYSTEEM	WELKE VERWARMINGSKETEL GEÏNSTALLEERD KAN WORDEN	NOODZAKELIJKE INGREPEN AAN HET ROOKGASAFVOERSYSTEEM	MATE VAN INGREEP
	UNIQA REVOLUTION	**Aansluiting op het bestaande rookgasafvoerkanaal** na verificatie van de compatibiliteit tussen het bestaande rookgasafvoersysteem en het nieuwe niet-gelijksoortige apparaat	☺
C. COLLECTIEF ROOK-GASAFVOERKA-NAAL MET ENKEL-VOUDIGE STROMING 	**Condensatieketel** (het is noodzakelijk om een nieuwe leiding te installeren voor de afvoer van het condensaat)	**Aansluiting op het bestaande rookgasafvoerkanaal** na verificatie van de compatibiliteit tussen het bestaande rookgasafvoersysteem en het nieuwe niet-gelijksoortige apparaat N.B. : de materialen moeten geschikt zijn voor condensatie	☺?
		Aanbrengen van een voering in de aanwezige meervoudige rookgasafvoerkanalen N.B. : het is noodzakelijk om ook alle andere verwarmingsketels te vervangen die op hetzelfde rookgasafvoerkanaal zijn aangesloten	☹
		Aanbrengen van een enkelvoudige voering in het bestaande rookgasafvoerkanaal om dit om te vormen tot een collectief kanaal dat geschikt is voor condensatie N.B. : het is noodzakelijk om ook alle andere verwarmingsketels te vervangen die op hetzelfde rookgasafvoerkanaal zijn aangesloten	☹
		Constructie van een nieuw collectief rookgasafvoerkanaal aan de buitenzijde om het geschikt te maken voor condensatie, eveneens voor andere verwarmingsketels die in het wooncomplex zijn geïnstalleerd	☹
		Gevelafvoer, uitsluitend in de gevallen die door de wet zijn toegestaan en met inachtneming van de opgelegde afstanden. Toekomstige betwistingen door andere gebruikers blijven mogelijk	😐?

Let op: de aanwijzingen in dit document dienen slechts ter informatie. Raadpleeg te allen tijde de geldende normen.

3. BESTAANDE CONDENSATIEKETEL

BESTAAND ROOKGASAFVOERSYSTEEM	WELKE VERWARMINGSKETEL GEÏNSTALLEERD KAN WORDEN	NOODZAKELIJKE INGREPEN AAN HET ROOKGASAFVOERSYSTEEM	MATE VAN INGREEP
A. ENKELVOUDIG ONAFHANKELIJK ROOKGASAFVOER-KANAAL 	**Condensatieketel**	Aansluiting op het bestaande rookgasafvoerkanaal na technische controle	☺
C. COLLECTIEF ROOK-GASAFVOERKA-NAAL MET ENKEL-VOUDIGE STROMING 	**Condensatieketel**	Aansluiting op het bestaande rookgasafvoerkanaal na technische controle	☺
D. DIRECTE AFVOER NAAR BUITEN VIA DE GEVEL 	**Condensatieketel**	Gevelafvoer, uitsluitend in de gevallen die door de wet zijn toegestaan en met inachtneming van de door de norm opgelegde afstanden. **Geen wijzigingen aan de bestaande rookgaskanalen**	☺

Let op: de aanwijzingen in dit document dienen slechts ter informatie. Raadpleeg te allen tijde de geldende normen.

VERWARMINGSKETELS VAN SIME VOOR ELKE BEHOEFTE

Sime biedt een ruim assortiment verwarmingsketels om aan de muur te monteren. Deze zijn bij uitstek geschikt voor vervanging in wooncomplexen of individuele woningen.

CONDENSATIE KETELS



EDEA HM

Hoogrendements-condensatieketel met een ideale balans tussen prestaties en compactheid

- vermogen 25-30-35-40 kW

H_2 20% BIO METHANE 100%

GREEN FLAME-TECHNOLOGIE

A A*** ↑ D ErP-ENERGIE-EFFICIËNTIEKLASSE

LUCHTDICHTE VERWARMINGSKETELS



UNIQA REVOLUTION

De enige luchtdichte verwarmingsketel die op de markt is gebracht en voldoet aan de ErP-richtlijn.

- ontwikkeld voor de snelle vervanging van oude luchtdichte verwarmingsketels zonder kostbare ingrepen
- vermogen 25 kW

H_2 20% BIO METHANE 100%

GREEN FLAME-TECHNOLOGIE

B A*** ↑ D ErP-ENERGIE-EFFICIËNTIEKLASSE

VERWARMINGSKETELS MET OPEN VERBRANDINGSKAMER



VERA OF ErP

Conventionele verwarmingsketel met open verbrandingskamer en natuurlijke trek

- geschikt voor de vervanging van gelijksoortige apparaten die zijn aangesloten op collectieve rookgasafvoerkanalen met individuele aansluiting (Shunt)
- vermogen 25 kW

BIO METHANE 100%

GREEN FLAME-TECHNOLOGIE

C A*** ↑ D ErP-ENERGIE-EFFICIËNTIEKLASSE

HET BEDRIJF SIME

Al meer dan 50 jaar is Sime het **Italiaanse toonaangevende bedrijf in de sector van verwarming, koeling en de productie van warm water voor huishoudelijk gebruik**. Wij zetten ons in om de levenskwaliteit van miljoenen mensen te verbeteren, met geavanceerde producten die ervaring en innovatie combineren.



Onze oplossingen, van condensatieketels en warmtepompen tot hybride systemen en thermische zonnepanelen, bieden **maximaal comfort** met minimaal energieverbruik en zijn volledig milieuvriendelijk.

Met voortdurende aandacht voor **duurzaamheid** en technische ondersteuning voor professionals biedt Sime **volledige assistentie** om samen de energie-uitdagingen van vandaag en morgen het hoofd te bieden.

KIES SIME VOOR EEN EFFICIËNTERE, INNOVATIEVERE EN MILIEUVRIENDELIJKERE WONING.

sime
CLIMA DI VALORE

NEEM CONTACT MET ONS OP VOOR MEER INFORMATIE

Een team van ervaren technici en commerciële adviseurs van Sime staat tot uw beschikking om u te helpen bij het kiezen van de beste oplossing voor het vervangen van de verwarmingsketels in uw wooncomplex.

Stuur uw aanvraag naar:

service@dps-pro.com

ENGLEBERT Alain

sales@dps-pro.com - GSM +32 495/540475
www.sime.it

DOWNLOAD DE PDF VAN DEZE HANDLEIDING

Fonderie Sime S.p.A.
Via Garbo 27 - 37045, Legnago (VR) - www.sime.it